

ACTA N° 116

En la ciudad de Artigas, a los veintidós días del mes de abril de dos mil veinticinco, siendo la hora 18:40 se reúne la COMISIÓN DE TIERRAS, ARQUITECTURA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y MEDIO AMBIENTE. Actúa en la Secretaría, la Edila Titular MÓNICA VAZ MARTINS. Asisten los Ediles Titulares, LUIS CERIANI y ALEJANDRO SILVERA. Ocupa la Banca del Edil Titular JUAN C. BRANDÓN, la suplente de Edil KATIE BARROS.

Total 4 Ediles en Sala.

Faltan con aviso los Ediles Titulares, FEDERICO FERREIRA, JOSÉ L. GONZÁLEZ y GUILLERMO GASTEASORO.

Falta con aviso el Delegado del Partido Colorado, Edil Titular DANIEL ARGANARAZ.

Asisten como oyentes los suplentes de Edil, ALEXANDER ABREU, MARÍA E. LEMOS y RUBEN ALVEZ.

Actúa en Secretaría el Oficial Administrativo I, PABLO AGUILAR.

Por el Departamento de Taquigrafía, los Especialistas IV, MÓNICA ARBIZA y HERNÁN VELÁZQUEZ.

****Se propone para ocupar la Presidencia Ad hoc, al Edil Titular ALEJANDRO SILVERA.***

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

****Consideración Acta N° 116.***

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

ASUNTO N° 128/2025. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Oficio N° 074/25 de fecha 24 de marzo de 2025, a través del cual contesta el Oficio N° 023/2025, por el cual la Comisión de "Medio Ambiente", solicita copia del Expediente N° 2004/36001/021053. Remite fotocopia del expediente requerido.

-Se resuelve: Habiéndose tomado conocimiento, destacándose la importancia del mismo, se archiva; realizando repartido del expediente a los señores Ediles integrantes de la Comisión.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.



COMISIÓN DE TIERRAS – A C T A N° 116 – 22.04.2025

INFORME N° 357

Habiendo tomado conocimiento y realizado repartido a los integrantes de la Comisión, la misma aconseja al Plenario el archivo del presente expediente.

ASUNTO N° 353/2022. GRUPO DE ASPIRANTES AL 4° PLAN DE VIVIENDAS MEVIR EN COLONIA PALMA. Nota de fecha 06/07/2022. Solicitan ser recibidos por la Comisión de "Tierras,..." a los efectos de plantear la problemática de falta de terreno apto para la construcción del 4° Plan de Viviendas MEVIR en la localidad.

-Se resuelve: reiterar el pedido de entrevista con la Sra. Intendente, a efectos de transmitirle la preocupación de los vecinos de Colonia Palma en cuanto a adquirir un terreno apto para la construcción del 4° Plan de Viviendas MEVIR en la localidad.

Mantener el Carpeta para su seguimiento.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 358

La Comisión aconseja al Plenario reiterar el pedido de entrevista con la Sra. Intendente, a efectos de transmitirle la preocupación de los vecinos de Colonia Palma en cuanto a adquirir un terreno apto para la construcción del 4° Plan de Viviendas MEVIR en la localidad.

Mantener el Carpeta para su seguimiento.

ASUNTO N° 145/2021. EDILES JUAN CARLOS BRANDON, SERGIO SOAREZ y MANUEL CARAM. Nota de fecha 4 de junio de 2021. Solicitan tramitar ante OSE una reunión conjuntamente con el Ejecutivo Departamental y la Comisión de Medio Ambiente de la Junta las necesidades de atención, arreglo y mantenimiento de las piscinas de decantación del Centro Poblado Pintadito.

ASUNTO POR EL "0" 2/1607 Fragmento del Acta N° 9. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil SERGIO SOAREZ en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 03/06/2021, referente a las piscinas de decantación en el barrio Pintadito.



COMISIÓN DE TIERRAS – A C T A N° 116 – 22.04.2025

-Se resuelve: Habiéndose solucionado la problemática en cuestión, la Comisión aconseja al Plenario el archivo del presente expediente.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 359

Habiéndose solucionado la problemática en cuestión, la Comisión aconseja al Plenario el archivo del presente expediente.

ASUNTO POR EL “0” 2/1218 Fragmento del Acta N° 108. Versión taquigráfica de las expresiones de la Edil GABRIELA BALBI en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 16/08/2018, referente a reclamo de vecinos del Cerro San Eugenio solicitando saneamiento.

-Se resuelve: Remitir nuevamente el expediente a OSE, referente al tema, a los efectos de que informe con relación al tema ya que hasta la fecha no se ha brindado información.

Manteniendo el asunto en Carpeta de la Comisión.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 360

La Comisión aconseja al Plenario, remitir las palabras de la Edil al Directorio de OSE.

Mantener en carpeta para su seguimiento.

ASUNTO N° 511/2024. MINISTERIO DE AMBIENTE. Nota de fecha 13 de noviembre de 2024. Remite Certificado de clasificación de proyecto presentado por Alcoholes del Uruguay S.A. (ALUR) para el proyecto construcción de un emisario subacuático en el Río Uruguay en faja defensa de costas ubicado en los padrones Nros 4.425 y 4.284 localidad catastral de Bella Unión.

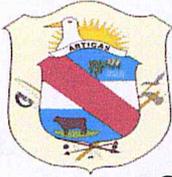
-Se resuelve: Habiéndose reunido la Comisión con autoridades de ALUR quienes explicaron el proyecto, se archiva.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 361

Habiéndose reunido la Comisión con Autoridades de ALUR, la misma aconseja al Plenario el archivo del presente expediente.



COMISIÓN DE TIERRAS – A C T A N° 116– 22.04.2025

ASUNTO N° 011/2025.- INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Carpeta N° 17/7316/2024. Contesta Oficio N° 829/2024, a través del cual se solicita información respecto al proceso de elaboración del Plan Local de Baltasar Brum y su micro región. Remite la información solicitada.

- Se resuelve:* Habiéndose tomado conocimiento, se archiva.
- Se vota:* 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 362

Habiendo tomado conocimiento, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

ASUNTO N° 071/2021. EDIL LIDIO PANIAGUA. Nota de fecha 25 de febrero de 2021. Solicita tramitar ante la Intendencia Departamental la preocupación por las violaciones de espacios públicos y por ende incumplir una normativa departamental como lo es el Plan de Ordenamiento Territorial

- Se resuelve:* remitir el presente expediente a la Intendencia.
- Se vota:* 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 363

La Comisión aconseja al Plenario, remitir el presente expediente a la Intendencia.

Cumplido archívese.

ASUNTO POR EL "0" 2/2118. Fragmento del Acta N° 106. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil GUILLERMO GASTEASORO en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 09/05/2024 referente a la situación que viven en el asentamiento Plan Juntos del Barrio Zorrilla y la Reductora.

ASUNTO POR EL "0" 2/2046. Fragmento del Acta N° 89. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil GUILLERMO GASTEASORO en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 12/10/2023 hace referencia a los asentamientos ubicados en Bella Unión y Artigas.

- Se resuelve:* Remitir al Ministerio de Vivienda la preocupación manifestada por el Edil Guillermo Gasteasoro.



COMISIÓN DE TIERRAS – A C T A N° 116– 22.04.2025

Cumplido, archívese.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

--En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 364

La Comisión aconseja al Plenario, remitir los presentes expedientes al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial.

Cumplido archívese.

ASUNTO N° 526/2021. EDIL MATÍAS DE LOS SANTOS. Nota de fecha 7 de diciembre de 2021. Solicita tramitar ante la Intendencia Departamental la problemática de los perros sueltos en la vía pública.

-Se resuelve: Pasar a la Comisión de Salud la que se encuentra trabajando en el tema Leishmaniasis.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 365

La Comisión aconseja al Plenario, el pase del presente expediente a la Comisión de Salud de la Corporación.

ASUNTO N° 161/2023. EDIL SERGIO SOAREZ. Nota de fecha 4 de mayo de 2023. Ante planteamiento efectuado por vecinos de calle Bartolomé Ipar casi Rambla Kennedy, solicitar tramitar ante OSE, arreglo de las pérdidas existentes en el ramal de agua en dicha calle.

-Se resuelve: Habiendo perdido actualidad el planteo, se archive.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 366

La Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

ASUNTO N° 468/2024. MINISTERIO DE AMBIENTE. Nota de fecha 14 de octubre de 2024. Remite Certificado de Clasificación de Proyecto presentado por Cristales del Norte Artigas S.R.L para el proyecto explotación de Ágatas y Amatistas ubicado en el Padrón 7770 de la 3era. Sección Catastral del departamento de Artigas.



COMISIÓN DE TIERRAS –A C T A N° 116– 22.04.2025

ASUNTO N° 469/2024. MINISTERIO DE AMBIENTE. Nota de fecha 28 de octubre de 2024. Remite Certificado de Clasificación de Proyecto presentado por ACHATES CATALAN SAS para el proyecto explotación de Ágatas, Amatistas y Cuarzo ubicado en el Padrón 2086, 3era. Sección catastral del Departamento de Artigas.

-Se resuelve: Tomado conocimiento del informe del Ministerio de Ambiente, se archiva.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 367

Habiendo recibido informe del Ministerio de Ambiente con relación a los proyectos en cuestión, la Comisión aconseja al Plenario el archivo de los presentes expedientes.

ASUNTO N° 454/2024. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Expediente N° 17/4800 de fecha 10/09/2024. Contesta Oficio N° 572/2024, a través del cual la Comisión de "...Medio Ambiente" solicita información con relación a detonaciones por parte de canteras existentes en la zona de Centro Poblado Pintadito. Remite informe de la Dirección de Gestión Ambiental.

ASUNTO N° 33/2023. COMISIÓN VECINAL CENTRO POBLADO PINTADITO. Nota de fecha 9 de febrero de 2023. Pone en conocimiento que dicho barrio está siendo afectado por reiteradas detonaciones por parte de canteras existentes en la zona, lo cual produce rajaduras en paredes y movimientos en techos y polvillo afectando al medio ambiente.

-Se resuelve: Solicitar de ser posible información a DINAMIGE, con relación a la temática en cuestión.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 368

La Comisión aconseja al Plenario, solicitar de ser posible información a DINAMIGE, con relación a la temática en cuestión.



COMISIÓN DE TIERRAS – A C T A N° 116 – 22.04.2025

ASUNTO POR EL "0" 2/1978. Fragmento del Acta N° 75. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil FEDERICO FERREIRA en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 11/05/2023 referente a inquietud de vecinos del Centro Poblado Mones Quintela, en relación a la problemática de aguas servidas.

-Se resuelve: remitir las expresiones del Edil al Directorio de OSE.

Cumplido archívese.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario.

INFORME N° 369

La Comisión aconseja al Plenario, remitir las expresiones del Edil al Directorio de OSE.

Cumplido archívese.

ASUNTO POR EL "0" 2/1855 Fragmento del Acta N° 48. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil LUIS CERIANI en la Media Hora Previa de la sesión celebrada en Calpica el día 14/07/2022 hace referencia al problema de las piletas de decantación en los diferentes Municipios.

-Se resuelve: Habiéndose solucionado la temática en cuestión, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario

INFORME N° 370

Habiéndose solucionado la temática en cuestión, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

ASUNTO POR EL "0" 2/1631 Fragmento del Acta N° 15. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil HUGO OLIVERA en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 12/08/2021 referente a la posibilidad de regularizar los terrenos en barrio Las Piedras.

-Se resuelve: remitir las palabras del Edil a la Intendencia, a efectos de que la misma a través de la UNOT, estudie la posibilidad de regularizar los terrenos en Barrio Las Piedras de Bella Unión.

Cumplido archívese.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.



COMISIÓN DE TIERRAS –A C T A N° 116– 22.04.2025

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario

INFORME N° 371

La Comisión aconseja al Plenario, remitir las palabras del Edil a la Intendencia, a efectos de que la misma a través de la UNOT, estudie la posibilidad de regularizar los terrenos en Barrio Las Piedras de Bella Unión. Cumplido archívese.

ASUNTO POR EL "0" 2/2030. Nota de fecha 6 de setiembre de 2023. Alur remite informe de los efluentes de la empresa en Bella Unión.

-*Se resuelve:* Habiendo tomado conocimiento, la Comisión aconseja al Plenario, el Archivo del presente expediente.

-*Se vota:* 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario

INFORME N° 372

Habiendo tomado conocimiento, la Comisión aconseja al Plenario, el Archivo del presente expediente.

ASUNTO N° 354/2024. CORPORACION NACIONAL PARA EL DESARROLLO. Nota 39072 de fecha 21 de agosto de 2024. Contesta Oficio N° 457/2024, a través del cual la Comisión de "...Medio Ambiente,..". solicita informe con relación al Convenio entre la Corporación Nacional para el Desarrollo, el Ministerio de Ambiente y la Intendencia Departamental de Artigas, en el marco del "Proyecto Regional Uruguay - Argentina - Adaptación al cambio climático en ciudades y ecosistemas costeros vulnerables del Río Uruguay". Remite lo solicitado.

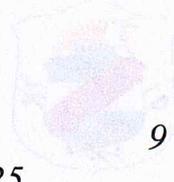
-*Se resuelve:* Habiendo la Comisión recibido información con respecto al proyecto, la misma aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

-*Se vota:* 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario

INFORME N° 373

Habiendo la Comisión recibido información con respecto al proyecto, la misma aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.



COMISIÓN DE TIERRAS – A C T A N° 116 – 22.04.2025

ASUNTO N° 169/2024. EDIL SERGIO SOAREZ. Nota de fecha 2 de mayo de 2024. Solicita tramitar ante la Intendencia Departamental, planteamiento efectuado por vecinos de barrio Hospital, sobre el peligro de derrumbe ocurrido días atrás en los terrenos que están sobre calle Bernardina Fragoso de Rivera y Eduardo M. Castro.

-Se resuelve: Habiendo la Intendencia realizado una intervención en la zona y solucionado la problemática, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario

INFORME N° 374

Habiendo la Intendencia realizado una intervención en la zona y solucionado la problemática, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

Siendo la hora 19.30 finaliza la Sesión.

ALEJANDRO SILVERA
Presidente Ad hoc.

MÓNICA VAZ MARTINS
Secretaria

Mónica Arbiza

Hernán Velázquez

Taquígrafos



COMISIÓN DE TRÁFICO - C.T.T.V. Nº 12.04.2022

ASUNTO: TRÁFICO DE VEHÍCULOS - Nota de fecha 2 de mayo de 2024. Solicita tener ante la Intendencia Departamental, planimetría otorgada por vecinos de barrio Hospital, sobre el peaje de tránsito ocurrido día a día en los terrenos que están sobre calle Gertrudis Fraga de Rivas y Eduardo M. Casero.

Se resuelve: Haciendo la Intendencia recibida una intervención en la zona y solicitando la problemática, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

Se vota: 4 en 4 Alternativa - Unánimemente.
En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario

INFORME N.º 378

Haciendo la Intendencia recibida una intervención en la zona y solicitando la problemática, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente expediente.

Siendo a las 19:30 finaliza la Sesión.


PRESIDENTE DE LA COMISIÓN


SECRETARIA


Intendente