



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

ACTA N° 105

En la ciudad de Artigas, a los diecisiete días del mes de setiembre de dos mil veinticuatro, siendo la hora 19.03, se reúne la COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS y GESTIÓN AMBIENTAL. Actúa en la Presidencia su Titular, Edil DAVID DA COSTA. Asisten los Ediles Titulares, MIGUEL A. GIMÉNEZ, HUGO OLIVERA y MARY CÁCERES.

Total 4 Ediles en Sala.

Ingres a Sala habiendo comenzado la Sesión el Edil Titular DANIEL ARGANARAZ.

Faltan sin aviso los Ediles Titular ALEJANDRO SILVERA y MATÍAS DE LOS SANTOS.

Asisten como oyentes los Ediles Titulares, MÓNICA VAZ MARTINZ y ANDRÉS RODRÍGUEZ, y los suplentes de Edil BLANCA DA SILVA, KATIE BARROS, MARÍA F. FERREIRA, GABRIL MESINGUER y VERÓNICA DE LOS SANTOS

Actúa en Secretaría el Jefe Administrativo (I), MARIO VIOLA.

Por el Departamento de Taquigrafía, las especialistas IV, MÓNICA ARBIZA y ERLINDA MONTERO.

Asisten invitados por la Oficina Departamental de OSE, el Jefe Técnico Ing. NILSON DE LOS SANTOS; el Jefe de Abastecimiento de Bella Unión, Sr. CRISTIAN MOLINA y la Supervisora Técnica Arq. SILVIA BITANCOURT.

****Se propone para ocupar la Secretaría Ad hoc al Edil Titular MIGUEL A. GIMÉNEZ.***

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

****Consideración Acta N° 104.***

-Se vota: 4 en 4 Afirmativa – Unanimidad.

****El Presidente de la Comisión agradece por la presencia.***

Manifiesta que los Ediles tienen algunas consultas para realizarles.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

**El Ing. Nilson de los Santos* manifiesta que la idea del equipo es escuchar los planteamientos de los Ediles y tratar de responder en el día de hoy, o de lo contrario, resolverlos en el ámbito de la Jefatura departamental o en el ámbito de la Gerencia.

**El Presidente de la Comisión* pregunta si OSE está dividida en dos sectores, la parte técnica y la parte comercial.

**El Ing. Nilson de los Santos* manifiesta que OSE está dividida en tres Jefaturas, que son: el área técnica, la comercial operativa y el área administrativa.

**El Presidente de la Comisión* manifiesta que hace unos días la Comisión concurrió al barrio Las Láminas de Bella Unión, donde los vecinos plantearon la falta del suministro de agua potable durante ciertas horas del día y al atardecer se cortaba definitivamente hasta el otro día.

También plantearon el tema del saneamiento que se colapsa el sistema.

Otra inquietud de los vecinos es referente al asentamiento Sanchis.

**El Ing. Nilson de los Santos* manifiesta que en el día de ayer lo contactó un Diputado, que había estado hablando con el Gerente General Castagnino y concurren al asentamiento. Agrega que el mismo es muy precario, y el inconveniente que hay es que están sobre la vereda y no hay una faja como para poder construir una red.

Manifiesta que el tema ya está en el ámbito de la Gerencia Litoral Norte para buscar una solución.

Respecto al tema de Las Láminas, manifiesta que se ha realizado un relevamiento, y es bastante complicada la situación, debido a que se extiende muy rápido.

**El Presidente de la Comisión* pregunta si se ha estudiado la posibilidad de la colocación de una bomba.

**El Ing. Nilson de los Santos* manifiesta que le planteó al Gerente la situación, teniendo en cuenta que se aproxima el verano y va a haber dificultades en Bella Unión, en Las Láminas, Las Piedras y alrededores. La solución sería el traslado de la planta potabilizadora hacia la zona del Cuartel, ya que el lugar que está es inundable, y no se puede aumentar la capacidad de producción por las instalaciones mismas. El traslado de la planta depende de un plan anual de compras, lo cual sería en 2025.

**La Arq. Silvia Bitancourt* manifiesta que está previsto el traslado de las UPA hacia un predio de OSE donde hay unas canchas de fútbol.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

-Ingresan a Sala los Ediles Titulares Daniel Argañaraz y Andrés Rodríguez, y el suplente de Edil Gabriel Mesinguer-

****El Presidente de la Comisión*** manifiesta que enfrente a Las Láminas, pasando la ruta hay una bomba. Pregunta si es viable usar dicha bomba.

****El Edil Hugo Olivera*** manifiesta que mantuvo contacto con el señor Molina y con la Jefa Comercial Sra. Tilde Peláez, también mantuvo reunión con los vecinos del barrio Las Piedras.

Piensa que el problema se tiene que resolver lo antes posible, debido a que se aproxima el verano, y si es necesario, concurrir a hablar con el Directorio de OSE en Montevideo.

También está el tema de la cantidad de viviendas de Mevir que se van a construir en Bella Unión.

****El Ing. Nilson de los Santos*** manifiesta que en el día de ayer mantuvieron reunión con la arquitecta de Mevir, y el 15 de octubre se inaugurarán algunas viviendas. Se estuvo viendo cómo se va a hacer el empalme de la red que se construyó. Tienen una perforación que da 2.000 litros, lo cual es muy chico el caudal. OSE tiene dificultades para encontrar un pozo con buen caudal en Bella Unión.

****El señor Cristina Molina*** manifiesta que enfrente al predio de OSE han perforado y han encontrado, desconoce el caudal porque lo hicieron en forma privada.

****El Ing. Nilson de los Santos*** manifiesta que la disponibilidad de agua en Bella Unión existe, pero es justa, entonces cualquier evento que ocurra, como por ejemplo la obra que está realizando la Intendencia, se da la situación de que se rompen los caños, hay que reparar y lleva un tiempo normalizar la presión.

****El Edil Hugo Olivera*** pregunta con respecto a la ruptura que existe frente a UTE.

****El Ing. Nilson de los Santos*** manifiesta que otro problema que existe es con UTE, que frecuentemente hay interrupción del suministro lo que afecta el bombeo en las perforaciones.

****El Secretario de la Comisión*** manifiesta que las Cooperativas CO.VI.SA.RO.U y COO.VI.T.NOR de Bella Unión plantean el problema que tienen para acceder a la licitación por el tema del agua. Se solicitó información a OSE, quien informa que en Bella Unión se cuenta con red de agua potable construida por OSE, cubriendo la totalidad de su fuente.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

Respecto a la red de saneamiento para ambos padrones se encuentra en trámite del proceso licitatorio para la construcción de las mismas.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que las dos Cooperativas están enmarcadas en el Programa Cívico. El primer presupuesto que salió para la construcción de la empresa fue por la mitad, superó el monto del concurso de precio, y se tuvo que pasar a una licitación. El tema es que como dependen del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial tienen que pedir permiso para realizar la otra contratación. El Ministerio aprobó U\$S 150.000 para la nueva licitación. Ya está a nivel de OSE licitaciones para hacer el pedido.

En el día de ayer llamaron del área de saneamiento de Montevideo comunicando que el saneamiento que se está construyendo en las viviendas del Plan Avanzar que están al lado de Mevir, queda lindero a una de las Cooperativas, entonces esa red va a servir y abaratar costos a la Cooperativa.

***El Edil Andrés Rodríguez** manifiesta que como lo expresaba el ingeniero, la solución sería trasladar las UPA a la zona del Cuartel. Pregunta si ya está elaborado y presupuestado el proyecto del traslado, si ya está la financiación o depende del próximo presupuesto Quinquenal.

-Ingresan a Sala la Edila Titular Mónica Vaz Martins y las suplentes de Edil: María F. Ferreira; Katie Barros; Verónica de los Santos y Blanca da Silva

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que el proyecto está elaborado, se van a instalar este año dos nuevas plantas compactas de tratamiento de agua iguales a las que están instaladas al lado de la Prefectura. Hay que hacer un llamado a licitación para el montaje de las mismas. Está un poco trancado por el tema de las restricciones, pero en el tema abastecimiento, las restricciones son menores, son servicios esenciales para la población.

***La Edila Katie Barros** manifiesta que integra la Cooperativa CO.VI.SA.RO.U. y tuvieron problemas con OSE por el saneamiento. Ahora se iba a retomar porque se está haciendo el saneamiento de Mevir.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que ya informó sobre el tema. Se está moviendo.

***El Presidente de la Comisión** manifiesta que la Edila no se encontraba en Sala.

***La Edila Katie Barros** pide disculpas y agradece por la información.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

***El Presidente de la Comisión** pregunta referente al saneamiento del barrio Los Olivos.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que estuvo haciendo una inspección en la parte de las redes hace 15 días, le pasó al ingeniero Müller, no se pudo abrir un registro, están todos sin escalones, y hay un par de cosas que habría que arreglar por parte de la Intendencia.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que está en la Jefatura Técnica como Jefe desde marzo de este año, si bien siempre estuvo en la órbita de Artigas, se está tratando de dar ejecución a todas las situaciones que se encontraban estancadas. Elaboró muchos proyectos para Artigas que no se habían ejecutado. Va a llevar un tiempo.

Manifiesta que la Arq. Bitancourt está en la parte del saneamiento.

***El Edil Andrés Rodríguez** pregunta dónde radica el problema del saneamiento en Las Láminas y si hay solución a corto plazo.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que el tema es complejo porque los conjuntos de viviendas los hacen acotados a una equis cantidad de viviendas. Se ha tenido problema en todo el Uruguay, porque la gente usa el saneamiento en forma indebida.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que OSE cuenta con tres recalques en la zona, Láminas 1, Láminas 2, y Las Piedras. Láminas 1 y Láminas 2 bombean hacia Las Piedras. Las bombas de los recalques son de porte chico. Las bombas se tapan por lo que viene del saneamiento, y no se cuenta con personal para trabajar en eso, se cuenta con personal para trabajar en la planta potabilizadora de agua. Se necesita contratar a una empresa. Los recalques de Bella Unión quedaron fuera de una licitación que se hizo acá en Artigas. Se hizo un pliego para hacer un llamado a una empresa para atender dicho saneamiento.

***El Edil Hugo Olivera** pregunta si cuando OSE rompe una calle para hacer alguna conexión o arreglo de cañería, de quién es la responsabilidad de arreglarlo.

***El Ing. Nilson de los Santos** responde que si es un trabajo programado OSE cobra el corte del pavimento, después el arreglo es por parte de la Intendencia.

***El Edil Hugo Olivera** pregunta si estaría faltando una coordinación entre OSE y la Intendencia.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que estaría faltando el aporte de la Jefa Comercial señora Peláez.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS –A C T A N° 105– 17.09.2024

Referente a la pérdida de agua que hay en las calles Joaquín Suárez y Rivera, se contrató a una empresa que se llama ECE, empresa de la construcción eléctrica porque pasa un caño subterráneo de alta tensión de UTE. Estaba programado para el día de ayer y la UTE no pudo abrir el seccionador.

***El Secretario de la Comisión** pregunta referente al saneamiento del barrio del Cuartel.

***El señor Cristian Molina** responde que se hicieron las gestiones pero tiene entendido que no está aprobado. Se realizó un estudio de caudales para ver si las lagunas que se cuenta están preparadas para recibir todo ese saneamiento.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que hace un tiempo se recibió un proyecto de la universalización del saneamiento para el departamento de Artigas, el cual estaría en la primera etapa. Una laguna en Tomás Gomensoro y otra en Baltasar Brum. Acá en Artigas hay 13 nuevos pozos de bombeo, y aproximadamente 40 kilómetros de red. Estaría casi el 100% de la ciudad de Artigas con saneamiento.

***El Secretario de la Comisión** manifiesta que otro tema que hace años está en la Comisión de la Junta, es el saneamiento del barrio Extensión Sur.

***El señor Cristina Molina** manifiesta que se hizo dicho saneamiento.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que de todas maneras se harán las averiguaciones correspondientes y se remitirá un informe.

***El Edil Hugo Olivera** pregunta sobre la pileta de decantación de la ciudad de Bella Unión.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que la arquitecta Bitancourt está trabajando en la elaboración de un pliego para hacer un llamado para el mantenimiento y reparación. Es un trabajo arduo, además incluye Bella Unión, Caínsa, Mones Quintela, Baltasar Brum, etcétera.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que la laguna de Bella Unión está en la órbita de la Gerencia de Saneamiento. Se realizó una inspección, y se constató que es inundable. Se piensa proponer otro sistema.

***El Presidente de la Comisión** pregunta sobre la falta de agua en Pintadito, más que nada la zona alta, camino Los Fernández, si bien hay una bomba, un pozo que abastece la mitad del camino, después está la otra parte más abajo, que esa gente no cuenta con el servicio de agua potable.

Camino a La Jovita, la parte de abajo tiene la misma problemática.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

Y la calle Arapey, la que va por la principal, doblando para abajo, hay aproximadamente 18 familias que no cuentan con el servicio de agua potable.

Manifiesta que el año pasado mantuvo una charla con el señor Intendente y también ha hablado con la Sra. Tilde Pelaéz, para ver la posibilidad de hacerles llegar el agua. Es una subida y el agua llega sin presión.

La solución era la construcción de un camino de 20 metros, aproximadamente, para que OSE pudiera llegar por ahí con el agua.

Pregunta si tienen conocimiento, si los vecinos les hicieron algún trámite o desde la Junta Departamental se puede hacer gestiones para que el Ejecutivo haga ese camino, que seguramente va a ser más fácil para OSE.

Esto es en el camino, continuación calle Arapey.

Continuando con el tema de Pintadito, sobre la bomba en el Poncho Blanco, hace bastante tiempo está la perforación. Pregunta si ya está funcionando esa bomba.

Sobre las piletas de decantación de Pintadito, si bien vinieron e hicieron toda la parte del perímetro, con el cercado, cámaras, etcétera. Pregunta cuál es el trabajo previo que se va a hacer para el mantenimiento. Se tiene conocimiento que los deshechos van hacia la Zanja del Tigre.

**El Ing. Nilson de los Santos* responde que el tema del agua en Pintadito está complicado, es una zona difícil.

Reitera que si miran la cantidad de agua que están elevando con todos los pozos que se tiene, son tres perforaciones las que hoy están suministrando agua. Sin contar con la de Poncho Blanco.

Hay una perforación a la llegada de Pintadito, sobre Ruta 30, que tiene un caudal promedio de 20 metros cúbicos, varía entre 18 y 21, depende de la presión.

Después hay un pozo municipal, que lo está manejando OSE, que está en la plaza de Pintadito, en el medio. Tiene un caudal de 7.500 litros por hora.

Después está la perforación en La Jovita, allá arriba, que tiene un caudal de 9 metros cúbicos.

Con esos caudales, la disponibilidad de agua sería suficiente para la cantidad de conexiones que hay, en algunos momentos alcanza y en otros no.

Agrega que OSE contrató a una empresa para la detección de fugas invisibles, que era para atender a todo Artigas, pero en realidad está afectada a Pintadito, por toda la problemática que hay, y en conjunto con



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

personal de la Oficina Técnica se está trabajando, haciendo detección de fugas invisibles y viendo todo tipo de problemas que puede haber con conexiones y de funcionamiento.

Se cuenta con válvulas reguladoras de presión y también se trabaja en el mantenimiento de esas válvulas.

Se había hecho una llegada de agua hacia Pintadito desde Cerro Ejido, una conexión que hay por la vuelta, por el camino del Poncho Blanco.

Hay alguna cosa medio rara que no se ha podido detectar. En noviembre, diciembre del año pasado, había agua, y en invierno se pasó a no tener agua en Pintadito, en la parte alta.

En Poncho Blanco ya está para habilitar. Hubo un problema, OSE hizo el pozo y después el hombre no autorizaba la ocupación del predio, no se había expropiado, no le habían pagado, ahí se generó una demora.

Después se comenzó a hacer la habilitación del servicio de UTE para poder poner la bomba. Se tuvo que hacer tres veces. Las dos primeras veces se robaron el puesto entero con el cajón del medidor, la columna, se llevaron todo. Hubo que hacer el trámite con UTE, lleva un tiempo habilitar. Ahora está el servicio nuevamente ahí, está el puesto de medida, se hizo un poco más robusto para que no lo roben. Ya está la red, ahora es poner la bomba y habilitarla. Pero tiene que haber una estructura, una caseta, una protección para los equipos, porque si no se roban todo.

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que estaba planificado hacer un cerco con losetas de hormigón prefabricadas y con serpentina, tipo una cárcel. Es la solución que encuentran más factible para que no roben. Pero para construir eso se necesita tener toda la documentación ante el BPS, y el propietario es el que tiene que firmar, hacerse responsable de la obra.

Comenta que la perforación 20, la que está frente a la Coca-Cola, el predio era de la Intendencia y fue mucho más fácil y rápido, pero cuando es de un privado, se complica.

Están las perforaciones 18 y 19 que están por calle Bella Unión, estaba el tema de la expropiación, si pasan por ahí ven un ambiente medio feo, pero no se puede continuar con el tema de las obras porque se necesita inscribirlas en el BPS y el propietario tiene que firmar.

***El Presidente de la Comisión** pregunta ya que están teniendo bastante malas experiencias en cuanto a ese tema, si no se puede prever antes para evitar inconvenientes. Porque se está hablando de tres pozos.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

***La Arq. Silvia Bitancourt** manifiesta que los pozos están funcionando, pero las instalaciones son precarias, sin protección. Las 18 y 19 son las dos que están por calle Bella Unión y Blas Mello, al lado del puente.

***El Ing. Nilson de los Santos** comenta que eso ya forma parte del sistema de abastecimiento de la ciudad.

***El Presidente de la Comisión** pregunta si para el camino Los Fernández, que debe de haber más de 20 familias que no tienen acceso al agua potable, y la parte de Arapey que son como 12 o 13 familias, no hay nada previsto para hacer una extensión, o un estudio de factibilidad para poder llevarles el servicio.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que habría que hacer una extensión de la red. Ya se estuvo conversando en el ámbito de la Gerencia, habría que pasar a la ejecución.

***El Presidente de la Comisión** manifiesta que en 2021 se consiguió para Cerro Mirador. El expediente estuvo trancado mucho tiempo en el Ministerio de Vivienda, y cuando vino se habilitó la parte de la calle en Poncho Blanco, en la bajada, y al costado, una callecita que está por adentro, como 200 metros. Ahí se conectaron 20 y pico de familias.

Y después salió para las viviendas de Plan Juntos del Cerro, que es un padrón solo. Cuando llamaron que estaba todo autorizado, eran 12 familias. Capaz habría que hacer el mismo trámite para que la gente pueda contar con eso.

Pregunta referente a las piletas de decantación de Artigas, de Pintadito.

***La Arq. Silvia Bitancourt** responde que en la laguna de Pintadito, el año pasado se ejecutó una licitación que comprendía el cercado y un sistema de video vigilancia de las lagunas. Está funcionando. El tema es que propiamente las lagunas no se tocaron.

Se hizo una licitación más grande para la planta de saneamiento, donde la empresa adjudicataria de la licitación se va a encargar de toda la parte de tratamiento y limpieza de las lagunas.

También está previsto, a nivel de Gerencia, hacer todas las canalizaciones nuevas, de adentro de la laguna, porque con el tiempo, la falta de mantenimiento, los caballos pisan y rompen las tapas, los caños, se fue degradando. Eso está previsto por OSE hacerlo internamente.

El personal de Gerencia de Saneamientos está estudiando la posibilidad de hacer un recalque, un pozo de bombeo y bombear a la planta de OSE, el tema es la piedra, la roca. No puede decir ahora cuál es la solución.



COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS –A C T A N° 105– 17.09.2024

***El Presidente de la Comisión** pregunta sobre el saneamiento de los barrios: Chaná, Bella Vista, Centenario, etcétera. Los vecinos reclaman que sale toda la materia por los baños, etcétera, y se tapan.

Pregunta si está previsto el tema de conexiones de pluviales.

Agrega que se habló con el ingeniero Müller y se pasan el tema entre OSE y la Intendencia y los vecinos siguen con la misma problemática.

***El Ing. Nilson de los Santos** pregunta en qué momento se dan las situaciones del remanse, si es cuando llueve y en los días sucesivos.

***El Presidente de la Comisión** manifiesta que se concentró todo el saneamiento por la calle Blandengues, y ahí se hizo un pico de botella, de Blandengues, Juan B. Torres y la Rambla. Esas dos cuadras son las más afectadas cada vez que llueve.

(La arquitecta da una explicación fuera de Actas)

***La Edila Mary Cáceres** manifiesta que a veces en Bella Unión hay cortes de agua y manifiestan que es porque se rompe la red troncal de Bella Unión. Pregunta si esa red se rompe porque está muy vieja, muy deteriorada, y si ameritaría un cambio de red troncal.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que la red troncal que viene de la Usina, es una tubería de 315 milímetros de diámetro, y hubo un problema cuando construyeron. No es vieja, es del año 2014. En cada una de las roturas que hay se puede verificar que está la piedra abajo, no se asentó bien. Cuando estuvieron trabajando, haciendo obras de pluviales, justamente por esa calle y pegado casi al caño, hubo maquinaria pesada sobre la tubería y las roturas que hubo son incontables.

***El Presidente de la Comisión** pregunta si se solucionó el tema en Sequeira, en las viviendas de Mevir.

***El Ing. Nilson de los Santos** manifiesta que se solución el problema.

***El Presidente de la Comisión** agradece la presencia de los invitados, manifiesta que quedaron muchas preguntas por hacer. Probablemente a futuro invitarán a todo el equipo.



República Oriental del Uruguay
JUNTA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS



11

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – A C T A N° 105 – 17.09.2024

Siendo la hora 20.20 finaliza la reunión.

DAVID DA COSTA
Presidente

MIGUEL A. GIMÉNEZ
Secretario Ad hoc

Mónica Arbiza – Erlinda Montero
Taquígrafas



República Oriental del Uruguay
JUNTA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS



COMISION DE OBRAS PUBLICAS - A. T. A. N. 102 - 17 DE 2023

Señor de señ. 20:30 finaliza la reunión

ANGEL DA COSTA
Presidente

MARCELO A. GIMENEZ
Secretario Ad. Int.

Manojo A. - Excmo. Honorable
Tecnico