



### ACTA N° 69

En la ciudad de Artigas, a los ocho días del mes de agosto de dos mil veintitrés, siendo la hora 18:40 se reúne la COMISIÓN DE TIERRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DEFENSA DEL AMBIENTE. Actúa en la Presidencia, su Titular Edil JUAN C. BRANDÓN, y en la Secretaría, su Titular Edila MÓNICA VAZ MARTINS. Asisten los Ediles Titulares, FEDERICO FERREIRA y LUIS CERIANI. Ocupa la Banca del Edil Titular, ALEJANDRO SILVERA, la suplente de Edil VERÓNICA DE LOS SANTOS.

Total 5 Ediles en Sala.

Faltan con aviso los Ediles Titulares, GUILLERMO GASTEASORO y JOSÉ L. GONZÁLEZ.

Actúa en Secretaría el Oficial Administrativo I, PABLO AGUILAR.

Por el Departamento de Taquigrafía, las Especialistas IV, MÓNICA ARBIZA y ERLINDA MONTERO.

**ASUNTO N° 352/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/962 de fecha 15/02/2023. Resolución N° 4992/023 de fecha 28 de julio de 2023. Solicita autorización para la enajenación correspondiente del Padrón N° 1784 de la Manzana N° 246, a favor de la Sra. Whendy Janine Irigaray Nuñez.

-*Se resuelve:* acceder a lo solicitado.

-*Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

### INFORME N° 187

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 4992/023 de fecha 28 de julio de 2023.

**ASUNTO N° 333/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/2416 de fecha 09/05/2018. Resolución N° 4923/023 de fecha 26 de julio de 2023. Solicita la venia correspondiente para otorgar la enajenación del Padrón N° 13.909, Manzana 766 a favor del Sr. Dercelino de los Santos en la localidad de Pintadito.



- Se resuelve:* acceder a lo solicitado.
- Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME N° 188**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 4923/023 de fecha 26 de julio de 2023.

**ASUNTO N° 355/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/5784 de fecha 01/11/2022. Resolución N° 5007/023 de fecha 28 de julio de 2023. Solicita la venia para la enajenación del inmueble a favor del ocupante del Padrón N° 13.617, Manzana N° 743 a favor del Sr. Diego Eduardo Brites.

- Se resuelve:* acceder a lo solicitado.
- Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME N° 189**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 5007/023 de fecha 28 de julio de 2023.

**ASUNTO N° 335/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/4717 de fecha 11/07/2023. Resolución N° 4928/023 de fecha 24 de julio de 2023. Solicita la autorización correspondiente para proceder al fraccionamiento del Padrón Rural N° 8409, solicitado por el Ing. Agrim. Carlos Daniel de Vargas.

- Se resuelve:* acceder a lo solicitado.
- Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME N° 190**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 4928/023 de fecha 24 de julio de 2023.



**ASUNTO Nº 356/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente Nº 17/926 de fecha 15/02/2023. Resolución Nº 5006/023 de fecha 28 de julio de 2023. Solicita la venia correspondiente para adquirir los derechos de promitente comprador del Padrón Nº 5059, al Sr. Víctor Manuel Cuelho, con la finalidad de proceder a la regularización del Asentamiento Nuevo Coronado.

*-Se resuelve:* acceder a lo solicitado.

*-Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME Nº 191**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución Nº 5006/023 de fecha 28 de julio de 2023.

**ASUNTO Nº 336/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente Nº 17/3329 de fecha 14/06/2017. Resolución Nº 4932/023 de fecha 24 de julio de 2023. Solicita la autorización para la enajenación correspondiente del Padrón Nº 1303 de la Manzana Nº 79, de la localidad catastral de Baltasar Brum a favor de la Sra. Marcelina Raquel Falletti Rodríguez.

*-Se resuelve:* acceder a lo solicitado.

*-Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME Nº 192**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución Nº 4932/023 de fecha 24 de julio de 2023.

**ASUNTO Nº 337/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente Nº 17/667 de fecha 15/02/2022. Resolución Nº 4949/023 de fecha 24 de julio de 2023. Solicita la venia correspondiente para enajenar la Vivienda Nº 26 del Grupo Habitacional "Villa Victoria", Padrón Nº 12.903, Manzana 766, en favor del Sr. Darwin Javier De los Santos, es por título donación y bajo la condición resolutoria de no enajenación por el término de 25 años.



- Se resuelve:* acceder a lo solicitado.
- Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME N° 193**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 4949/023 de fecha 24 de julio de 2023.

**ASUNTO N° 354/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/2800 de fecha 20/04/2023. Resolución N° 5008/023 de fecha 28 de julio de 2023. Solicita la venia correspondiente para la enajenación del inmueble Padrón N° 13.298, Manzana N° 733 a favor de la Sra. Silvia Verónica Fernández Salvarrey.

- Se resuelve:* acceder a lo solicitado.
- Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.
- En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

#### **INFORME N° 194**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 5008/023 de fecha 28 de julio de 2023.

**ASUNTO N° 353/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/4838 de fecha 19/07/2023. Resolución N° 4999/023 de fecha 28 de julio de 2023. Solicita autorización correspondiente para proceder al fraccionamiento del Padrón N° 8427 (parte), zona rural, solicitado por el Ing. Agrim. Oscar Sosa.

- Se resuelve:* Pasar al Asesor Jurídico de la Corporación para su estudio.

**ASUNTO N° 308/2023. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/3732 de fecha 01/06/2023. Resolución N° 4773/023 de fecha 06/07/2023. Solicita autorización correspondiente para conceder en comodato por el término de 30 años, el padrón municipal N° 5500 ubicado en calle Lirio Moraes N° 812 de la ciudad de Bella Unión, a favor de la Junta Local de Drogas para desarrollar allí el Proyecto "Centro de Día/Ciudadela".



*-Se resuelve:* Mantener en Carpeta.

**ASUNTO POR EL "0" 2/1980.** Fragmento del Acta N° 75. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil FEDERICO FERREIRA en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 11/05/2023 referente al pago de servidumbre de Salto Grande.

**ASUNTO N° 149/2021. EDIL JUAN CARLOS BRANDON Y SUPLENTE DE EDIL KATIE BARROS.** Nota de fecha 3 de junio de 2021. Solicitan que se retomen y se regularicen las tantas familias propietarias de fincas en la planta urbana de Bella Unión, que son afectados por las crecientes desde la puesta en marcha de la Represa de Salto Grande.

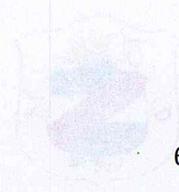
**ASUNTO N° 400/2021. CLUB ATLÉTICO DEFENSOR DE BELLA UNIÓN.** Nota de fecha 11 de octubre de 2021. Ante daños ocasionados por el represamiento del río Uruguay generó un embalse cuyo manejo impacta sobre la ciudad de Bella Unión, aumentando el área inundable y afectando dicha institución que no recibió ningún tipo de resarcimiento ni ayuda económica. Solicitan el apoyo y/o la realización de gestiones ante instituciones u organismos que correspondan.

*-Se resuelve:* Solicitar autorización al Plenario para una entrevista con el Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca, a efectos de tratar el tema pago de servidumbre de Salto Grande.

*-Se vota:* 5 en 5 Afirmativa – Unanimidad.

### **INFORME N° 195**

La Comisión solicita autorización al Plenario para coordinar una entrevista con el Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca, a efectos de considerar la temática en cuestión ya que dicho Ministerio es integrante de la Comisión encargada del pago de servidumbres de Salto Grande en la zona rural de Bella Unión, además solicitar información al Ejecutivo Departamental, con respecto a si cobró por las chacras municipales afectadas, ya sea por tierras y/o mejoras.



COMISIÓN DE TIERRAS –ACTA Nº 69– 8.08.2023

-Siendo la hora 19.30 finaliza la Sesión.

JUAN C. BRANDÓN  
Presidente

MÓNICA VAZ MARTINS  
Secretaria

Mónica Arbiza

Erlinda Montero  
Taquígrafas