



ACTA N° 33

En la ciudad de Artigas, a los veintiocho días del mes de julio de dos mil veintidós, siendo la hora 18:50 se reúne la COMISIÓN DE TIERRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DEFENSA DEL AMBIENTE. Actúa en la Presidencia su Titular Edil JUAN CARLOS BRANDÓN. Asisten los Ediles Titulares, MÓNICA VAZ MARTINS y LUIS CERIANI. Ocupa la Banca del Edil Titular DANIEL BRAIDA, la suplente de Edil MARÍA FLAVIA FERREIRA.

Total 4 Ediles en Sala.

Falta con aviso el Edil Titular JOSÉ LUÍS GONZÁLEZ.

Ingresan a Sala habiendo comenzado la reunión los Ediles Titulares: SERGIO SOAREZ y MARÍA DEL ROSARIO PANZA, quien ocupa la Banca del Edil Titular GUILLERMO GASTEASORO.

Asiste la Directora General de Secretaría (I) SUSANA DE MELLO.

Asiste el Asesor Jurídico de la Corporación, doctor PABLO SARASÚA.

Actúa en Secretaría el Oficial Administrativo I, PABLO AGUILAR.

Por el Departamento de Taquigrafía las Especialistas IV, LILIÁN ESCOBAR y MÓNICA C. ARBIZA.

-Se propone para ocupar la Secretaría Ad hoc a la Edila Titular MÓNICA VAZ MARTINS.

-Se vota: 4 en 4 – *Afirmativa – Unanimidad.*

***Consideración Acta N° 32.**

-Se vota: 4 en 4 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-Ingresan a Sala el Edil Titular Sergio Soárez y el Asesor Jurídico Pablo Sarasúa.

ASUNTO N° 280/2022. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Expediente N° 17/2238 de fecha 12/05/2022. Resolución N°2853/022 de fecha 15 de julio de 2022. Solicita autorización para la enajenación correspondiente del Padrón N° 885 de la Manzana N° 132,



solar N° 16 de la localidad catastral de Baltasar Brum a favor de la Sra. Ana Lucía Alfonso Acevedo.

-Se resuelve: acceder a lo solicitado.

-Se vota: 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

INFORME N° 121

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 2853/022 de fecha 15 de julio de 2022.

ASUNTO N° 279/2022. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Expediente N° 17/4941 de fecha 19/11/2021. Resolución N° 2847/022 de fecha 14 de julio de 2022. Solicita autorización para enajenar el Padrón N° 3314 de la Manzana N° 350, de la localidad catastral de Bella Unión a favor del Sr. Julio Cesar Betancourt Martínez.

-Se resuelve: acceder a lo solicitado.

-Se vota: 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

INFORME N° 122

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 2847/022 de fecha 14 de julio de 2022.

ASUNTO N° 245/2022. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Expediente N° 17/946/2022. Contesta Oficio N° 168/2022, y aclara que el padrón N° 5628, cuya enajenación ha solicitado a favor del señor Julio Cesar López Rodríguez se ubica en la localidad de Bernabé Rivera.

-Se resuelve: acceder a lo solicitado.

-Se vota: 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

INFORME N° 123

Aclarada la duda que surgiera en cuanto a la ubicación del padrón el cual se solicita la enajenación a favor del señor Julio Cesar López Rodríguez. La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 2282/022 de fecha 4 de abril de 2022.

-Ingresa a Sala la Edila Titular María del Rosario Panza.



ASUNTO N° 272/2022 INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Expediente N° 5133/2021. Resolución N° 2829/022 de fecha 12 de julio de 2022. Remite proyecto de Decreto de modificaciones de las fichas normativas de las zonas urbanas del Plan de la ciudad de Artigas y su microregión.

-Se resuelve: realizar un repartido del proyecto de decreto a los integrantes de la Comisión.

Mantener el expediente en carpeta.

-Se vota: 6 en 6 – *Afirmativa – Unanimidad.*

ASUNTO N° 146/2022. BANCADA DE EDILES DEL FRENTE AMPLIO. Nota de fecha 19 de mayo de 2022. Solicita el tratamiento sobre tablas de carácter de grave y urgente nota presentada por el vecino de Bella Unión Never Amarillo Rotel quien plantea problemática relacionada al Padrón N° 7035 de aquella ciudad.

ASUNTO N° 282/2022. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS. Oficio N° 236 de fecha 14 de julio de 2022. Contesta Oficio N° 356/2022, a través del cual la Comisión de "Tierras y Ordenamiento Territorial..." solicita información relacionada al Padrón N° 7035 de la ciudad de Bella Unión. Remite fotocopia de lo informado por el Departamento de Arquitectura - Unidad de Gestión del PLOT.

-Se resuelve: enviar copia del expediente al interesado.

Solicitar a la Alcaldía de Bella Unión informe cuál es la situación actual de la obra.

-Se vota: 6 en 6 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

INFORME N° 124

La Comisión aconseja al Plenario, remitir lo informado por la Comuna al interesado Sr. Never Amarillo Rotel, a demás solicitar información al Municipio de Bella Unión referente a la obra que se está llevando a cabo en la zona en cuestión.

Cumplido archívese.

ASUNTO POR EL "0" 2/1855. Fragmento del Acta N° 48. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil LUÍS CERIANI en la Media Hora Previa de la Sesión celebrada en Calpica el día 14/07/2022, hace referencia al problema de las piletas de decantación en los diferentes Municipios.



-**Se resuelve:** invitar al Director de Mevir, Gonzalo Brum para una reunión con la Comisión el próximo martes.

-**Se vota:** 6 en 6 – *Afirmativa – Unanimidad.*

ASUNTO N° 269/2022 MINISTERIO DE AMBIENTE Nota de 12/07/2022. Remite Proyecto de Ampliación "Extracción de ágatas y amatistas", en el departamento de artigas.

-**Se resuelve:** tomado conocimiento se archiva el expediente.

-**Se vota:** 6 en 6 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

INFORME N° 125

Habiendo tomado conocimiento, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

ASUNTO N° 223/2022. MINISTERIO DE AMBIENTE. Nota de fecha 23 de mayo de 2022. Remite Certificado de Clasificación de Proyecto presentado por Uruming S.A para el proyecto de cateos de explotación de ágatas y amatistas ubicado en los Padrones 4350 y 4351 en la 3ª. Sección Catastral del departamento de Artigas.

-**Se resuelve:** tomado conocimiento se archiva el expediente.

-**Se vota:** 6 en 6 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

INFORME N° 126

Habiendo tomado conocimiento, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

ASUNTO N° 226/2022. MINISTERIO DE AMBIENTE. Oficio N° 866 de fecha 16 de junio de 2022. Remite Autorización Ambiental Previa presentada por la empresa Dabaman S.A para el proyecto de explotación de ágatas, amatistas y cuarzo, ubicado en el padrón N° 1.746 de la 3ª. Sección catastral del departamento de Artigas.

-**Se resuelve:** tomado conocimiento se archiva el expediente.

-**Se vota:** 6 en 6 – *Afirmativa – Unanimidad.*

-En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:



INFORME N° 127

Habiendo tomado conocimiento, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

ASUNTO N° 227/2022. EDIL MATÍAS DE LOS SANTOS. Nota de fecha 14 de junio de 2022. Solicita tramitar ante la Intendencia Departamental la posibilidad de conseguir un aparato medidor y reconocedor de chips, ya que Bella Unión en cada castración de animales se le coloca gratuitamente y no cuenta con dicho aparato para identificar al dueño.

-Se resuelve: remitir el expediente al Municipio de Bella Unión.

Remitir oficio al Ejecutivo departamental solicitando informe en qué situación se encuentra el planteamiento.

-Se vota: 6 en 6 – Afirmativa – Unanimidad.

ASUNTO N° 526/2021. EDIL MATÍAS DE LOS SANTOS. Nota de fecha 7 de diciembre de 2021. Solicita tramitar ante la Intendencia Departamental la problemática de los perros sueltos en la vía pública.

-Se resuelve: mantener el expediente en carpeta.

ASUNTO N° 131/2022. BANCADA DE EDILES DEL FRENTE AMPLIO. Nota de fecha 12 de mayo de 2022. Solicita el tratamiento sobre tablas de carácter de grave y urgente con relación a la situación originada contra los moradores de las viviendas del Complejo Habitacional "Andrés Artigas" (Jubilados).

ASUNTO POR EL "0" 2/1809 Fragmento del Acta N° 42. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil MARCELO SILVA en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 12/05/2022, hace referencia a la situación en que se encuentran las 14 viviendas del GH. Andrés Artigas (jubilados).

ASUNTO POR EL "0" 1827. Nota de fecha 2 de junio de 2022. Los Ediles Sergio Soárez y Juan Carlos Brandón hacen un informe sobre las entrevistas realizadas en Montevideo por la Comisión de Tierras.

-El Edil Juan Carlos Brandón informa a la Comisión que han recibido el relevamiento realizado en las viviendas del Grupo Habitacional Andrés Artigas. Material que fuera solicitado en entrevista mantenida en la ciudad de Montevideo con autoridades del BPS.



-La Edila Mónica Vaz Martins propone que se remita oficio al BPS enviando la información solicitada.

Realizar una copia del mismo y adjuntarlo a los expedientes de la carpeta de la Comisión.

-Se vota: 6 en 6 – Afirmativa – Unanimidad.

-Siendo la hora 19.30 se levanta la reunión.

MÓNICA VAZ MARTINS
Secretaria Ad hoc

JUAN CARLOS BRANDÓN
Presidente

Lilian Escobar – Mónica C. Arbiza
Taquígrafas