



**ACTA N° 13**

En la ciudad de Artigas, a los diecinueve días del mes de octubre de dos mil veintiuno, siendo la hora 18.45 se reúne la COMISIÓN DE TIERRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DEFENSA DEL AMBIENTE. Actúa en la Presidencia su Titular, Edil JUAN CARLOS BRANDÓN y en la Secretaría su Titular, Edil SERGIO SOÁREZ. Asiste la Edila Titular, MÓNICA VAZ MARTINS. Ocupa la Banca del Edil Titular DANIEL BRAIDA, el Edil Titular LUÍS CERIANI. Ocupa la Banca del Edil Titular JOSÉ L. GONZÁLEZ, el suplente de Edil LEONARDO LORENZO.

Total 5 Ediles en Sala.

Asiste en calidad de oyente el Edil Titular NICOLÁS ROMERO.

Asiste el Delegado por el Partido Colorado, Edil Titular ANDRÉS RODRÍGUEZ.

Faltan con aviso los Ediles Titulares, MARCELO SORAVILLA y GUILLERMO GASTEASORO.

Actúa en Secretaría el Oficial Administrativo I, PABLO AGUILAR.

Por el Departamento de Taquigrafía la Especialista IV, LILIÁN ESCOBAR.

**ASUNTO N° 342/2021.INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 17/3656 de fecha 28/08/2020. Resolución N° 1236/021 de fecha 15 de setiembre de 2021. Solicita la autorización correspondiente para enajenar a favor de OSE el padrón N° 14.713 propiedad de la Comuna, ubicado en Barrio Ayuí de la ciudad de Artigas con destino a la perforación N° 480.

**-Se propone:** acceder a la venia solicitada.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 46**

La Comisión aconseja al Plenario, acceder a lo solicitado por Resolución N° 1236/021 de fecha 15 de setiembre de 2021.





**ASUNTO N° 2016/0828. EDIL FRANCISCO BANDERA.** Nota de fecha 23 de agosto de 2016. Solicita el pase a la Comisión de "...Defensa del Ambiente" contestación enviada por OSE sobre inquietud planteada por el aspecto que días pasados presentaba el curso medio del Río Cuareim, aguas abajo de la planta de tratamiento de aguas residuales.

**-Se propone:** archivar el expediente por haber perdido actualidad.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 47**

Habiendo perdido actualidad, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO POR EL "0" 2/0053.** Palabras vertidas en Sala por el Edil DR. MARCELO SILVA a través de las cuales hace referencia a la problemática de los vecinos de camino "La Jovita" que no cuentan con agua potable en sus hogares.

**-Se propone:** el archivo del expediente por haber perdido vigencia.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 48**

Habiendo perdido actualidad, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO N° 243/2021.BANCADA DE EDILES DEL FRENTE AMPLIO.** Nota de fecha 5 de agosto de 2021. Solicitan que se derive nota de la Cooperativa Coopsonor formada por 6 familias que se dedican al reciclaje a la Comisión de "... Defensa del Ambiente...".

**-Se propone:** remitir invitación para una reunión con la Comisión a los integrantes de la Cooperativa Coopsonor.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*





**ASUNTO POR EL "0" 2/1652** Fragmento del Acta N° 18. Versión taquigráfica de vecinos de la localidad de Sequeira en la sesión celebrada el día 02/09/2021, referente a la regularización de tierras.

**-Se propone:** solicitar al Ejecutivo Departamental informe en qué situación se encuentra el planteo realizado y el archivo del expediente debido a que el tema ya fuera tratado con el Intendente.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 49**

Habiéndose tratado la temática en reunión mantenida con el Intendente, y llegado a un acuerdo de que la localidad de Sequeira fuera prioridad en los trabajos de regularización de tierras, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO N° 145/2021. EDILES JUAN CARLOS BRANDON, SERGIO SOAREZ y MANUEL CARAM** Nota de fecha 4 de junio de 2021. Solicitan tramitar ante OSE una reunión conjuntamente con el Ejecutivo Departamental y la Comisión de Medio Ambiente de la Junta las necesidades de atención, arreglo y mantenimiento de las piscinas de decantación del Centro Poblado Pintadito.

**-Se propone:** remitir nota al Ministerio

**-Se resuelve:** remitir nota a la Presidencia solicitando autorización para realizar gestiones ante el Ministerio de Medio ambiente y Subsecretario.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

**ASUNTO POR EL "0" 2/1622** Fragmento del Acta N° 14. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil GUILLERMO GASTEASORO en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 05/08/2021, hace referencia a lo que se ha generado el debate público con respecto al no pago de los permisos de construcción y el no pago de tributos.

**-Se propone:** el archivo del expediente.

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 50**

Habiendo tomado conocimiento y realizado gestiones al respecto, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.





**ASUNTO N° 071/2021. EDIL LIDIO PANIAGUA.** Nota de fecha 25 de febrero de 2021. Solicita tramitar ante la Intendencia Departamental la preocupación por las violaciones de espacios públicos y por ende incumplir una normativa departamental como lo es el Plan de Ordenamiento Territorial.

**-Se propone:** mantener en carpeta el expediente.

**ASUNTO N° 037/2021. EDIL LIDIO PANIAGUA.** Nota de fecha 4 de febrero de 2021. Presenta nota remitida por la Comisión Barrial Cerro Ejido quienes plantean diferentes situaciones relacionadas a los títulos de propiedad de sus viviendas, pagos de tasas ante la Comuna. Solicita se tramite ante la Intendencia y la Comisión de “Tierras,...” para dar algún tipo de solución a la problemática.

**-Se propone:** el archivo del expediente.

**-Se vota:** 5 en 5 – Afirmativa – Unanimidad.

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 51**

Habiendo tomado conocimiento y realizado gestiones al respecto, la Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO POR EL "0" 2/1631** Fragmento del Acta N° 15. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil HUGO OLIVERA en la Media Hora Previa de la sesión celebrada el día 12/08/2021 referente a la posibilidad de regularizar los terrenos en barrio Las Piedras.

**-Se propone:** el archivo del expediente debido a que se realizaron las gestiones solicitadas, informando al Edil peticionante.

**-Se vota:** 5 en 5 – Afirmativa – Unanimidad.

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 52**

Habiendo tomado conocimiento y realizado gestiones al respecto, la Comisión aconseja al Plenario, informar al Edil mencionado, que la Comisión está abocada al estudio de la temática.

Cumplido archívese.





**ASUNTO N° 149/2021. EDIL JUAN CARLOS BRANDON Y SUPLENTE DE EDIL KATIE BARROS.** Nota de fecha 3 de junio de 2021. Solicitan que se retomen y se regularicen las tantas familias propietarias de fincas en la planta urbana de Bella Unión, que son afectados por las crecientes desde la puesta en marcha de la Represa de Salto Grande.  
**-Se propone:** encomendar al Presidente de la Junta realizar las gestiones para concretar el nexo.  
Mantener en carpeta.

**ASUNTO POR EL "O" 2/0853.** Fragmento del Acta N° 74. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil MARCELO SILVA en la Media Hora Previa de la Sesión celebrada el día 03/08/2017, referente a un asentamiento en la zona de Cerro Ejido, que se formó después del realojo.  
**-Se resuelve:** solicitar al Edil Marcelo Silva informe sobre la situación del planteamiento.

**ASUNTO N° 377/2020. Sra. ESTHER MARIA MORAES FERREIRA.** Nota de fecha 15/12/2020. Solicita ser recibida por la Comisión de "...Tierras...", a efectos de plantear su problemática, respecto a un solar propiedad de la Comuna.  
**-Se propone:** el archivo del expediente.  
**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*  
En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 53**

La Comisión aconseja al Plenario, el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO N° 097/2021. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Oficio N° 190 de fecha 4 de mayo de 2021. Contesta Oficio N° 392/2020, a través del cual la Comisión de "Tierras..." remite la versión taquigráfica de las expresiones del Edil Guillermo Gasteasoro haciendo referencia a un anteproyecto de planificación urbana, de Plan Regulador de la ciudad de Artigas. Remite informe emitido por la Dirección de Arquitectura - Unidad de Gestión del Plot.  
**-Se propone:** el archivo del expediente.  
**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*





En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 54**

Habiendo este Legislativo votado las modificaciones al PLOT, la Comisión aconseja al Plenario el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO N° 2016/0927. CÁMARA DE SENADORES.** Nota de fecha 23 de setiembre de 2016. Remite copia de la exposición escrita presentada por el Senador JORGE SARA VIA relacionada con la calidad del agua en el barrio "Pintadito" de la ciudad de Artigas a consecuencia del estado del sistema de piletas de saneamiento de dicho barrio.

**-Se propone:** anexar a la carpeta para ser tratados en audiencia.

**ASUNTO N° 2016/0929. REGIONAL LITORAL NORTE - OBRAS SANITARIAS DEL ESTADO.** Nota de fecha 13 de setiembre de 2016. Contesta Oficio N° 843/16 a través del cual la Comisión "...Defensa del Ambiente" solicita coordinar una recorrida por las instalaciones de las piletas de decantación del Poblado Pintadito, Camino La Jovita, Camino de las Fernández. Comunica que relevó la zona el día 07/09/16 con personal de esta Gerencia y próximamente se coordinará una reunión con integrantes de dicha Comisión.

**-Se propone:** anexar a la carpeta para ser tratados en audiencia.

**ASUNTO N° 2011/0064. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Expediente N° 9120 de DINAMA - Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente fecha 07/12/2010, visita realizada a las Piletas de Decantación ubicadas en Centro Poblado Pintadito. Remite informe del Director Nacional, Ing. JOSÉ LUIS GENTA.

**-Se propone:** anexar a la carpeta para ser tratados en audiencia.

**ASUNTO N° 2016/0655. INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Oficio N° 585 de fecha 11/7/2016. Contesta Oficio N° 437/2016 a través del cual la Comisión de "...DEFENSA DEL AMBIENTE...", teniendo a estudio la problemática de los vecinos de camino "La Jovita" que no cuentan con agua potable en sus hogares, solicita información al respecto.

Remite informe elaborado por el Departamento de Arquitectura y Obras Urbanas y de la Unidad de Ordenamiento Territorial.





-**Se propone:** el archivo del expediente.

-**Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 55**

Habiendo perdido actualidad, la Comisión aconseja al Plenario el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO N° 675/2018.INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE ARTIGAS.** Oficio N° 416 de fecha 16 de agosto de 2018. Contesta Oficio N° 676/2018, a través del cual la Comisión de "...Defensa del Ambiente" solicita información acerca de un derrame de asfalto en el depósito de la Comuna. Remite informe con relación al tema.

-**Se propone:** el archivo del expediente por haber perdido actualidad.

-**Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa – Unanimidad.*

En consecuencia se eleva el siguiente informe al Plenario:

**INFORME N° 56**

Habiendo perdido actualidad, la Comisión aconseja al Plenario el archivo del presente Expediente.

**ASUNTO POR EL "O" 2/0517.** Nota presentada por el Concejo del Municipio de Tomás Gomensoro, en Sesión celebrada en dicha localidad, referente a predio de 10 hectáreas al fondo del padrón N° 350, Manzana 164 de la localidad de Tomás Gomensoro, para la construcción de un nuevo vertedero.

-**Se resuelve:** enviar nota al Municipio de Tomás Gomensoro solicitando informe en qué situación se encuentra el planteamiento.

Mantener el expediente en carpeta.

**ASUNTO POR EL "O" 2/0579.** Versión taquigráfica de las palabras vertidas en Sala en Sesión celebrada en la ciudad de Bella Unión, a través de las cuales la señora Verónica Figueroa y el señor Carlos Falcón, hacen referencia a moradores de barrio Las Piedras y a un asentamiento irregular que se encuentra en la zona

-**Se resuelve:** solicitar al Municipio de Bella Unión informe en que situación se encuentran los asentamientos y remita copia de los relevamientos realizados.

Mantener el expediente en carpeta.





**ASUNTO POR EL "0" 2/0939.** Fragmento del Acta N° 81. Versión taquigráfica de las expresiones del Edil MARCELO SORAVILLA en la Media Hora Previa de la Sesión celebrada el día 19/10/2017, hace referencia al asentamiento en la ciudad de Bella Unión edificado sobre terrenos de AFE, sobre el cual pesaba una decisión de lanzamiento para el 19 de octubre.


**-Se propone:** solicitar al Edil peticionante informe la situación actual del planteamiento.

Mantener el expediente en carpeta.


**\*Consideración Acta N° 12.**

**-Se vota:** 5 en 5 – *Afirmativa* – *Unanimidad*.

-Siendo la hora 19.50 se levanta la reunión.

  
SERGIO SOÁREZ  
Secretario

  
JUAN CARLOS BRANDÓN  
Presidente

  
Lilian Escobar  
Taquígrafa